



兵庫宅建協会会員様専用申込書

見本

賃貸保証委託契約申込書(法人用)

プレミアム24

記入日 20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日
入居予定日 20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日

取扱業者	業 者 名	〇〇〇不動産					
	担当者名	〇〇 〇〇	TEL	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	FAX	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	
仲介業者	業 者 名	〇〇〇不動産エステート					
	担当者名	〇〇 〇〇	TEL	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	FAX	〇〇〇 - 〇〇〇 - 〇〇〇〇	

プラン	☐ 住居プラン	☐ 駐車場プラン	☐ 事務所プラン	☒ 店舗プラン	☐ 特別承認プラン
-----	--------------------------------	---------------------------------	---------------------------------	---	----------------------------------

コース	☒ 一括	☐ 年払い	☐ 月払い	コース 記号	〇〇	%	〇〇	保証人の有無	☒ あり	☐ なし
-----	--	------------------------------	------------------------------	-----------	----	---	----	--------	--	-----------------------------

収納代行	☒ 収納代行なし	☐ インサイト レントエージェント	☐ インサイト レントパートナー	☐ ジャックス 集金エージェント	レントエージェント……収納代行等サービス利用料はE欄にご記入ください。 レントエージェント以外…収納代行等サービス利用料はH欄にご記入ください。					
------	--	---	--	--	---	--	--	--	--	--

保証物件・保証内容 (税込価格を記入ください)	名 称	〇〇〇〇〇〇店舗		住 所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 (〇〇)棟 (〇)階 (〇〇〇)号室					
	A 家賃		B 管理費・共益費		C 駐車場代		D 水道・光熱費			
	245,000 円		30,000 円		15,000 円					
	E 収納代行等サービス利用料(レントエージェントのみ)		F その他1 ()		G その他2 ()		H 収納代行等サービス利用料(レントパートナー・集金エージェント)			
	□330円 □550円 □ 円						□330円 □550円 □ 円			
	月額保証対象額(A~Gの合計)		保証料率(別紙参照)		保証料①(=月額保証対象額×保証料率)		保証料②(もっと安心オプション)			
	290,000 円		80 %		232,000 円		□ 10,000円 (一括コース) □ 2,000円 (年払コース) □ 200円 (月払コース)			
(i) 保証金/敷金		(ii) 解約引き・償却		初回保証料合計(①+②)						
490,000 円				232,000 円		※『もっと安心オプション』は、事務所店舗プラン、駐車場プラン、学生プランにはご利用いただけません。 ※『もっと安心オプション』のコースは、住居プランの申込コースに準じます。				

(i)(ii)の項目は事務所・店舗プラン年払いコース(E2 F2 G2)での審査必須項目です。

入居理由・使用目的 (記入必須:具体的にご記入ください)	既存チェーン4号店の新規オープン 飲食店 焼き鳥屋						※事務所店舗プランの場合、業種・業務内容等もご記入ください。					
---------------------------------	---------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--	--

申込者(社名)	フリガナ	カブシキガイシャ〇〇〇〇									
	商号	株式会社〇〇〇〇									
	本社住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 〇〇ビル〇階 ※建物名・号室までご記入ください									
	代表 電話番号	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	代表 FAX番号	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	設立	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日					
	担当 部署名	〇〇〇部		担当部署 連絡先	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇	担当者名	〇〇〇〇				
	資本金	1,000 万円	年商	4,000 万円	従業員数	80 人	業務内容 (具体的に)	飲食店 焼き鳥屋のチェーン店			

代表者	フリガナ	ミホン タロウ			自宅TEL	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇				
	代表者名	見本 太郎			携帯TEL	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇				
	自宅住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇県〇〇市〇〇町〇〇-〇〇 〇〇 マンション 〇〇〇 号室			生年月日	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日				
	年 収	1,000 万円			日本国籍	☒ 有	☐ 無			

入居 予定者	氏名	近畿 三郎		生年月日(西暦)	〇〇〇〇 年 〇 月 〇〇 日	続柄	従業員	勤務先・学校	株式会社〇〇〇〇	電話(携帯)	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇

連帯保証人 (緊急連絡先の場合は太枠内のみ記入) 緊急連絡先	フリガナ	キンキ ヨシコ			自宅TEL	〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇						
	氏名	近畿 美子			携帯TEL	〇〇〇 - 〇〇〇〇 - 〇〇〇〇						
	住所	〒 〇〇〇 - 〇〇〇〇 〇〇府〇〇市〇〇区〇〇町〇〇-〇〇 ()棟 ()階 ()号室			生年月日	西暦 〇〇〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日						
	勤務先 名称	〇〇〇〇株式会社			申込人との続柄	父 日本国籍 ☒ 有 ☐ 無						
	勤務先 所在地	〇〇県〇〇市〇〇町〇〇〇〇			勤務形態	☒ 正社員 ☐ 派遣社員 ☐ 契約社員 ☐ パートorアルバイト ☐ 自営 ☐ 年金受給 ☐ 生活保護受給 ☐ 学生 ☐ 無職						
	業種 職種等	食品流通			勤続年月	16 年 〇 ヵ月 給料日 毎月 20 日						
	年商	120,000 万円			設立年月	西暦 〇〇〇〇 年 〇 月 月収(手取り) 33 万円 賞与(税込) ☒ 有(年100万円) ☐ 無						
その他 連絡先	氏名	兵庫 三郎	TEL	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	続柄 関係	友人	氏名	大阪 四郎	TEL	〇〇-〇〇〇〇-〇〇〇〇	続柄 関係	友人

ご署名	同意内容	私は裏面の「個人情報及び法人情報の取り扱いに関する条項」の内容に同意して申し込みします									
	ご記入日	20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日	申込者様署名欄 ※法人申込の場合、法人名と代表者氏名			株式会社〇〇〇〇 代表取締役 見本 太郎					
		20 〇〇 年 〇〇 月 〇〇 日	連帯保証人予定者様			近畿 美子					

※ご署名欄は申込者様、代表者様及び連帯保証人予定者様ご本人が直筆でご署名ください。

※ご記入は申込者様自書にてお願い致します。ご記入漏れ等がございますと審査にお時間が掛かります。

※審査の結果、保証をお引受けできない場合がございます。審査時に各証明書書類のご提示をお願いする場合がございます。

※審査結果の理由に関するお問い合わせには一切お答え致しかねます。承認後に家賃・預り金等が変更になる場合は再審査となります。

※入居中、プラン内容によって規定の年間保証料がかかります。

※本人確認書類を添付してFAXをお願いいたします。