

留学生



外国籍



ファミリー



高齢者



法人名義



お悩み解決！

もっと安心オプション

ご契約者様の**宅内死亡・行方不明時**に
オーナー様・管理会社様の**実費負担額**に応じて
40万円を**上限**に保証します

一括コース⇒初回10,000円のみ

年払いコース⇒初回2,000+2年目以降毎年2,000円



【備考】

- ① オーナー様・管理会社様にご負担された原状回復費用・ハウスクリーニング費用・残置物撤去保管費用の実費に対して上限40万円まで保証します。
- ② 事故発生時並びに代位弁済請求時には必要書類【被害状況写真・敷金精算書類・原状回復費の明細・修理業者作成修理請求明細・該当物件の間取図(築年数・面積・間取り)】のご提出をお願いします。
- ③ ①に記載の代位弁済の請求期日は各契約プランに準じます(期日経過後は免責)。
- ④ 当オプションに加入した場合、家賃等の代位弁済は毎月20日締め翌月5日に弊社からお支払いします。
- ⑤ ①に記載の代位弁済は、弊社にご請求いただいたのち、弊社の手続きが完了した翌月末日までにお支払いします。
- ⑥ 契約者が自殺した場合や、契約物件の外で死亡した場合、または契約者の宅内死亡時に同居人が在宅している場合は保証対象外です。
- ⑦ 契約者が行方不明になっても、同居人の所在が判明している場合は保証対象外です。
- ⑧ 行方不明の確認時には、警察の立会が必要です。
- ⑨ 予告なく商品の販売を終了する場合があります。その他、当オプションの詳細については保証契約書を必ずご確認ください。